

Wat als een ramp uw zaak treft?

Een overstroming, een windhoos of een brand die uw zaak treft, ... We wensen het niemand toe, maar het gebeurt elk jaar. Dan kan deze snelwijzer helpen om niet in paniek te slaan...

In deze snelwijzer:

- Wat doet u het eerst als u een ramp treft?
- Waarvoor kan u wel of niet terecht bij het Rampenfonds?
- Welke eerste fiscale en sociale hulpmaatregelen bij rampen?
- Uw beschadigde goederen nog verkopen?

Hoe raakt u die beschadigde goederen kwijt?

Door de ramp beschadigde goederen mag u aan verminderde prijzen, desnoods met verlies, van de hand doen. Bent u een detailhandelaar, dan kan u een uitverkoop organiseren, zij het steeds volgens de geldende soldenreglementering. Dus ook voor die beschadigde goederen mag u geen prijsverminderingen aankondigen tijdens de sperperiode, voorafgaand aan de solden.

Contacteer eerst uw verzekeraar

Heeft u rechtstreeks of onrechtstreeks schade opgelopen door de ramp, verwittig dan zo snel mogelijk uw verzekeraar. Alle brandverzekeringscontracten die panden en andere 'eenvoudige risico's' dekken, omvatten verplicht een waarborg tegen natuurrampen die bij wet worden opgesomd, met name aardbevingen, overstromingen en stormen. Het kan gaan om waterschade, windschade,... Als uw schade groot is, zal uw verzekeraar wellicht een expert langsturen.

Neem alvast volgende tips in acht om een goed onderbouwd dossier samen te stellen:

- maak een zo volledig mogelijke lijst waarin alle schade is opgesomd.
- verwijder zeker niets dat uw schade kan aantonen.
- maak zelf foto's of video's van schade aan gebouwen, inboedel, machines... Dit kan belangrijk zijn als bewijs.
- verzamel bewijsstukken van beschadigde goederen (bv aankoopfacturen)

Komt het Rampenfonds tussen?

Het Rampenfonds treedt enkel op bij natuurrampen die officieel erkend zijn. En daar gaat een hele procedure aan vooraf: heeft er zich een natuurramp voorgedaan, dan moet de getroffen gemeente daar zo veel mogelijk gegevens over verzamelen en deze informatie overmaken aan de provinciegouverneur, die op zijn beurt de erkenning van de ramp aan de minister van Binnenlandse Zaken zal vragen. De 'uitzonderlijke aard' van de gebeurtenis wordt dan vastgesteld aan de hand van wetenschappelijke factoren. Ook de

{ UNIZO } { SNELWIJZER }

financiële impact van de ramp speelt hierbij een rol. Als een schadefeit effectief als uitzonderlijk wordt beschouwd, komt het dossier voor de Ministerraad, die dan beslist over de erkenning. Daarna moet de koning het Besluit nog ondertekenen en volgt de publicatie in het Belgisch Staatsblad. Pas vanaf dat ogenblik is er officieel sprake van een erkende ramp, waarvoor het Rampenfonds kan tussenkomen.

U kunt bij het Rampenfonds NIET (langer) terecht voor:

- de goederen die binnen een brandpolis "eenvoudige risico's" verzekerd zijn. Onder "eenvoudige risico's" verstaat men:
- de "kleine eenvoudige risico's", waar het verzekerde bedrag niet hoger ligt dan 1.475.462,25 euro.
- de "grote eenvoudige risico's", waar het verzekerde bedrag niet hoger ligt dan 47.460.702,68 euro.
- de goederen die u naliert te verzekeren via een brandpolis "eenvoudige risico's", hoewel dit wél mogelijk was. Enkel leefloners zonder brandverzekering kunnen hier nog een beroep doen op het rampenfonds.
- Werd uw zaak getroffen door een ramp die niet het gevolg is van het weer (bv brand of ontplofing in uw zaak of in de onmiddellijke omgeving), dan zal het Rampenfonds nooit tussenkomen en moet u steeds terecht bij uw verzekeraar.

U kunt bij het Rampenfonds WEL terecht voor:

- de goederen die in principe niet verzekeraar zijn binnen een brandpolis "eenvoudige risico's". Als het noodweer in kwestie erkend is als ramp, dan kan u daarvoor een verzoek tot schadeloosstelling indienen bij de provinciegouverneur.

Opgelet! Land- en tuinbouwers kunnen wél terecht bij het rampenfonds voor "directe schade", op voorwaarde dat het noodweer effectief als ramp wordt erkend. Het gaat om de landbouwgoederen die in principe uitgesloten zijn van de dekking door de verzekering, namelijk de niet binnengehaalde oogsten, de levende veestapel buiten het gebouw, de bodem, de teelten, de bosaanplantingen.

In afwachting van een erkenning als ramp komt het er op aan de schade meteen zo snel en exact mogelijk te laten vaststellen en omschrijven door de gemeentelijke schattingscommissie (info in uw gemeente) of een expert. Eens het noodweer als ramp erkend is, kan u hier terecht voor de invulformulieren om een beroep te doen op het Rampenfonds.

Welke eerste fiscale en sociale hulp bij rampen?

Alle vergoedingen door de verzekering, rampenfonds... ten spijt, zal een zware ramp meestal gelijk staan met een zware financiële aderlating voor een bedrijf. Omdat lang niet alle bedrijven een dergelijke tegenslag zomaar kunnen overbruggen, voorziet de overheid in een aantal gevallen fiscale en sociale gunst- en steunmaatregelen.

Zo zijn er fiscale tegemoetkomingen zoals:

- een afbetalingsplan voor de betaling van directe belastingen
- uitstel van BTW
- maatregelen inzake provincie- en gemeentebelastingen

Daarnaast zijn er ook sociale maatregelen mogelijk zoals:

- kwijtschelding van RSZ-boetes
- tijdelijke werkloosheid van werknemers
- vrijstelling of afbetalingsplan voor de betaling van sociale bijdragen...

Ga er echter nooit zomaar van uit dat deze tussenkomsten 'verworven' zijn omdat u het slachtoffer was van een ramp. Neem zelf zo vlug mogelijk contact op met de bevoegde instanties en maak duidelijke, schriftelijke akkoorden.