



Beste zaakvoerder,

- ➔ Let op voor onevenwichtige franchisecontracten
- ➔ Verwacht: een 'heet' najaar voor zelfstandige supermarkten
- ➔ Wat doet Buurtsuper.be met uw lidgeld?

De wens van Delhaize om haar laatste 128 winkels te verzelfstandigen heeft heel wat teweeggebracht in onze sector. Vakbonden eisen **gelijk loon voor alle winkelbedienden, ongeacht of die in ketens dan wel bij zelfstandige uitbaters werken** en worden hierbij gesteund door de Minister van Werk. Na het zomerreces komt er hierover een parlementair debat in de 'Sociale Commissie'. Ondertussen circuleren er ook **nieuwe franchisecontracten die niet alleen de autonomie van zelfstandige ondernemers bedreigen, maar ook een correcte 'Return on Investment'**. De kans is groot dat na Delhaize ook andere enseignes bij uw contractverlenging nieuwe overeenkomsten voorleggen. Bekijk alvast op www.buurtsuper.be een uitgebreid artikel over de meest bedreigende franchise clausules.

Buurtsuper.be bestaat bijna 70 jaar. Wij zijn de woordvoerder van de werkgevers in de Paritaire Comité's voor de zelfstandige kleinhandel (PC201) en grotere zelfstandige supermarkten (PC202.01). Bovendien is Buurtsuper.be één van de eerste federaties die door de regering is erkend om collectieve procedures te kunnen opstarten (cfr. 'Class Action'). Het nieuwe Wetboek Economisch Recht maakt het immers sinds kort mogelijk om een rechtszaak te starten tegen oneerlijke handelspraktijken tussen ondernemingen onderling (cfr. franchisenemer versus franchisegever). **Dit betekent dat wij in het najaar, naast de politieke druk die we zullen uitoefenen om franchisenemers beter te beschermen, mogelijk juridisch stappen zetten om ook langs die weg de aansluitingscontracten evenwichtiger te maken.**

Ikzelf en mijn voorgangers hebben, naast de uitvoering van onze kerntaken, erover gewaakt dat onze vereniging ook financieel over de nodige reserves beschikt. Hierdoor doet Buurtsuper.be regelmatig beroep op externe gespecialiseerde raadgevers en kan ze collectieve en dure juridische procedures opstarten. **Voor elke aangeslotene bij de commerciële groepen & franchiseformules zullen wij de komende jaren een deel van het lidgeld én een evenredig deel van onze spaarcenten reserveren om hun rechten te vrijwaren, ofwel ten aanzien van hun franchisegever, ofwel ten aanzien van de gezamenlijke belangen van alle zelfstandige supermarkten samen.**

Momenteel is 2 op 3 zelfstandige supermarkten aangesloten bij Buurtsuper.be. Wij danken de leden voor hun solidariteit en vertrouwen. Als u nog geen lid bent en alsnog wenst bij te dragen tot onze collectieve doelen, kan u zich richten tot aurelie.camps@buurtsuper.be. U kan ook bij haar terecht mocht u twijfelen of u al dan niet lid bent van onze vereniging.

Luc Ardies
Gedelegeerd Bestuurder