

Persoverzicht

17-18 augustus 2022

Sector slaat noodkreet: beperk stuntprijzen en aantal supermarkten

Do. 18 Aug. 2022, Pagina 13 - Het Belang van Limburg

De overheid moet iets doen aan het overaanbod van supermarkten en stuntprijzen, vindt winkeliersorganisatie Buurtsuper.be. Want faillissementen dreigen. “Maar een oplossing vinden, is verduveld moeilijk”, stellen experts.

Op tien jaar tijd zijn er op Vlaams en Brussels grondgebied 1.190 supermarkten bijgekomen, een toename van 57 procent, becijferde onderzoeksbureau Locatus. In Vlaanderen zijn er nu 2,53 supermarkten per 10.000 inwoners en daarmee zitten we bij de Europese koplopers. Specifieke cijfers voor Limburg wil Locatus niet kwijt, maar ook in onze provincie lijken sommige gemeentes een supermarkttagneet.

“Op de meeste locaties in Vlaanderen knokt een groeiend aantal supermarktketens ten koste van alles voor hun marktaandeel”, meldt Buurtsuper.be. “Groepen zoals Delhaize, Carrefour en Spar Colruyt laten een stijgend aantal winkels door zelfstandige ondernemers of zogenaamde franchisenemers uitbaten, omdat de meeste verkooppunten in eigen exploitatie verlieslatend zouden zijn. Veel franchisenemers zullen dit jaar echter een negatief boekjaar draaien door stijgende energie- en personeelskosten en krimpende marges.”

Kwaliteitserosie

“De groepen proberen met stuntpromoties, type 1+1 gratis, hun omzet en marktaandeel te behouden in deze ratrace. Dat leidt tot algemeen dalende winstmarges over de hele voedselketen en tot een kwaliteitserosie van onze voeding.”

De belangenorganisatie wil dat de overheid twee pijnpunten wegwerkt: net zoals in Frankrijk moeten er beperkingen komen op stuntpromoties. Daarnaast willen ze de wildgroei aan supermarkten indijken. Maar een Europese richtlijn, de 'Bolkestein Richtlijn' van 2006, verbiedt om een extra supermarkt te weigeren om economische redenen (oververzadiging). “Dat moeten we herbekijken”, vindt Buurtsuper.be. “Sommige kleinere dorpen en gemeenten kennen geen buurtwinkels meer terwijl er in andere een overaanbod is.”

“Ik vrees dat de vraag om maatregelen op niks uitdraait”, denkt Jorg Snoeck van het gespecialiseerde platform RetailDetail. “Het is een vrije markt, je kan dat niet tegenhouden. En we zitten in een speciaal land: in België zijn de grote spelers uit alle buurlanden aanwezig. Er is zelfs een Russische supermarkt.”

Wielervedstrijd

“De noodkreet van Unizo is absoluut terecht. Maar een oplossing vinden, is verduveld moeilijk”, stelt Gino Van Ossel, professor Retail & Trade Marketing aan Vlerick Business School. “Dat winstmarges onder druk staan en verder dalen, heeft te maken met de intrede van de Nederlandse supermarkten Albert Heijn en Jumbo in België. Albert Heijn en Jumbo zijn markt aan het veroveren. Het is zoals een wielervedstrijd: als je demarreert en de rest kan niet volgen, dan ga je je toch niet inhouden?”

Regels om stuntprijzen te beperken of de inplanting van nog meer supermarkten tegen te gaan, zijn ook volgens Van Ossel moeilijk juridisch te realiseren. "In een ideaal scenario zouden supermarkten samen vredes-onderhandelingen voeren. Maar onderlinge afspraken maken, is onwettig", geeft Van Ossel aan. "En door de groei van e-commerce gaan er nóg meer vierkante meters winkelruimte te veel zijn. Iedereen ziet dat het geen zin heeft om nog meer supermarkten bij te zetten, en toch gebeurt het."

Verdringingsmarkt

"Zelfstandige winkeliers, de zogenaamde franchisenemers, winnen aan belang, maar tegelijkertijd staat hun winstgevendheid onder druk. Een aantal zal sneuvelen. Een stuk van de oplossing ligt misschien bij onderhandelingen tussen zelfstandige supermarkten en de centrales waar ze aankopen."

Raymond Cretskens uit Rotem baat met zijn familie twintig supermarkten uit als franchisenemer. Hij zei eerder al dat er in België 150 supermarkten te veel zijn. "Ik vind dat er van overheidswege toch regularisatie zou moeten komen", zegt de ondernemer. "België is een verdringingsmarkt, heeft iemand van een buitenlandse keten me ooit gezegd: ze zetten hier een winkel bij om iemand anders weg te duwen."

"We zitten in een vrije markt en ik ben het ermee eens dat de consument keuze moet hebben. Maar doe je de consument plezier met een overaanbod supermarkten gevolgd door een opeenstapeling van faillissementen? Mijn buikgevoel zegt me dat er eind dit jaar zo'n uitzuivering van supermarkten kan komen", zegt Cretskens. "De maatschappij is daar niet mee gebaat."

Karel Moors

Buurtsuper.be vraagt beperking van 1+1-promoties

Do. 18 Aug. 2022, Pagina 15 - Het Laatste Nieuws

Buurtsuper.be, de Unizo-organisatie van speciaalzaken en zelfstandige supermarkten, wil dat de regering maatregelen neemt om het overaanbod aan supermarkten en de krimpende marges aan te pakken.

Terwijl er op heel wat plaatsen in Vlaanderen een overaanbod is aan warenhuizen, zijn er in sommige kleinere dorpen en gemeenten dan weer geen buurtwinkels meer. Daarom moet er volgens Buurtsuper.be werk gemaakt worden van een optimalere distributieplanologie.

"Bewoners hebben recht op een eerstelijnsvoorziening, die zou voor minder mobiele mensen gegarandeerd moeten worden", klinkt het. De ondernemers-organisatie pleit ook voor een betere verdeling van het aantal supermarkten over het grondgebied. Daarnaast vraagt Buurtsuper.be dat er net zoals in Frankrijk beperkingen worden opgelegd aan stuntpromoties van het type 1+1 gratis en 1+2 gratis. Die leiden namelijk tot algemeen dalende winstmarges over de hele voedselketen, aldus de organisatie. (JDH)

Buurtsuper.be wil beperkingen op “stuntpromoties” van supermarkten: “Kwaliteitsverlies vermijden”

Wo. 17 Aug. 2022 - gva.be

Buurtsuper.be, de Unizo-organisatie van speciaalzaken en zelfstandige supermarkten, wil dat de regering maatregelen neemt om het overaanbod van supermarkten en de krimpende marges aan te pakken. De ondernemersorganisatie pleit onder andere voor beperkingen op stuntpromoties en een betere verdeling van het aantal supermarkten over het grondgebied.

Terwijl er op heel wat plaatsen in Vlaanderen een overaanbod is van supermarkten, zijn er in sommige kleinere dorpen en gemeenten dan weer geen buurtwinkels meer. Daarom moet er volgens Buurtsuper.be werk gemaakt worden van een optimalere distributieplanologie. “Bewoners hebben recht op een eerstelijnsvoorziening en de overheid zou daarom beter het privé-initiatief ondersteunen om dit soort van eerstelijnsvoorziening voor minder mobiele mensen te garanderen”, luidt het woensdag in een communiqué.

De organisatie wil ook dat de Belgische regering bij Europa aandringt op een herevaluatie van de Bolkestein Richtlijn, die lidstaten verbiedt om supermarkten te weigeren omwille van economisch redenen (oververzadiging). Want, klinkt het, ook andere Europese lidstaten kampen met een overaanbod aan supermarkten en prijs- en kwaliteitserosie.

1+1 gratis

Daarnaast vraagt Buurtsuper.be dat er net zoals in Frankrijk beperkingen worden opgelegd aan stuntpromoties van het type 1+1 gratis, 1+2 gratis, ... waarmee supermarktgroepen hun omzet en marktaandeel proberen te behouden. Die praktijken leiden tot algemeen dalende winstmarges over de hele voedselketen, terwijl veel franchisenemers dit jaar wellicht al een negatief boekjaar zullen draaien, aldus de organisatie. “Vooral in verse gezonde voeding zoals groenten en fruit is dit noodzakelijk om kwaliteitsverlies te vermijden.”

Bron: BELGA

Buurtsuper.be vraagt dat regering overaanbod van supermarkten en krimpende marges aanpakt

Wo. 17 Aug. 2022 - msm

Buurtsuper.be, de Unizo-organisatie van speciaalzaken en zelfstandige supermarkten, wil dat de regering maatregelen neemt om het overaanbod van supermarkten en de krimpende marges aan te pakken. De ondernemersorganisatie pleit onder andere voor beperkingen op stuntpromoties en een betere verdeling van het aantal supermarkten over het grondgebied.

Terwijl er op heel wat plaatsen in Vlaanderen een overaanbod is van supermarkten, zijn er in sommige kleinere dorpen en gemeenten dan weer geen buurtwinkels meer. Daarom moet er volgens Buurtsuper.be werk gemaakt worden van een optimalere distributieplanologie. “Bewoners hebben recht op een eerstelijnsvoorziening en de overheid zou daarom beter het

privé-initiatief ondersteunen om dit soort van eerstelijnsvoorziening voor minder mobiele mensen te garanderen", luidt het woensdag in een communiqué.

De organisatie wil ook dat de Belgische regering bij Europa aandringt op een herevaluatie van de Bolkestein Richtlijn, die lidstaten verbiedt om supermarkten te weigeren omwille van economisch redenen (oververzadiging). Want, klinkt het, ook andere Europese lidstaten kampen met een overaanbod aan supermarkten en prijs- en kwaliteitserosie.

Daarnaast vraagt Buurtsuper.be dat er net zoals in Frankrijk beperkingen worden opgelegd aan stuntpromoties van het type 1+1 gratis, 1+2 gratis,... waarmee supermarktgroepen hun omzet en marktaandeel proberen te behouden. Die praktijken leiden tot algemeen dalende winstmarges over de hele voedselketen, terwijl veel franchisenemers dit jaar wellicht al een negatief boekjaar zullen draaien, aldus de organisatie. "Vooral in verse gezonde voeding zoals groenten en fruit is dit noodzakelijk om kwaliteitsverlies te vermijden."

© Aanboden door Belga

Buurtsuper.be wil beperkingen op “stuntpromoties” van supermarkten

Wo. 17 Aug. 2022 – nieuwsblad.be

Buurtsuper.be, de Unizo-organisatie van speciaalzaken en zelfstandige supermarkten, wil dat de regering maatregelen neemt om het overaanbod van supermarkten en de krimpende marges aan te pakken. De ondernemersorganisatie pleit onder andere voor beperkingen op stuntpromoties en een betere verdeling van het aantal supermarkten over het grondgebied

Terwijl er op heel wat plaatsen in Vlaanderen een overaanbod is van supermarkten, zijn er in sommige kleinere dorpen en gemeenten dan weer geen buurtwinkels meer. Daarom moet er volgens Buurtsuper.be werk gemaakt worden van een optimalere distributieplanologie. “Bewoners hebben recht op een eerstelijnsvoorziening en de overheid zou daarom beter het privé-initiatief ondersteunen om dit soort van eerstelijnsvoorziening voor minder mobiele mensen te garanderen”, luidt het woensdag in een communiqué.

De organisatie wil ook dat de Belgische regering bij Europa aandringt op een herevaluatie van de Bolkestein Richtlijn, die lidstaten verbiedt om supermarkten te weigeren omwille van economisch redenen (oververzadiging). Want, klinkt het, ook andere Europese lidstaten kampen met een overaanbod aan supermarkten en prijs- en kwaliteitserosie.

1+1 gratis

Daarnaast vraagt Buurtsuper.be dat er net zoals in Frankrijk beperkingen worden opgelegd aan stuntpromoties van het type 1+1 gratis, 1+2 gratis, ... waarmee supermarktgroepen hun omzet en marktaandeel proberen te behouden. Die praktijken leiden tot algemeen dalende winstmarges over de hele voedselketen, terwijl veel franchisenemers dit jaar wellicht al een negatief boekjaar zullen draaien, aldus de organisatie. “Vooral in verse gezonde voeding zoals groenten en fruit is dit noodzakelijk om kwaliteitsverlies te vermijden.” *Bron: BELGA*

Unizo demande au gouvernement de s'attaquer à l'offre excédentaire de supermarchés

Wo. 17 Aug. 2022 - trends.levif.be/economie

Buurtsuper.be, la branche d'Unizo 5ranchises5n les commerces alimentaires indépendants, souhaite que le gouvernement prenne des mesures pour lutter contre l'offre excédentaire des supermarchés et la diminution des marges. L'organisation flamande d'entrepreneurs préconise, entre autres, des restrictions sur les promotions et une meilleure 5ranchises5 du nombre de supermarchés sur le territoire.

Alors que dans de nombreux endroits en Flandre, il y a une surabondance de supermarchés, dans certains villages et petites communes, au contraire, les magasins locaux disparaissent. C'est pourquoi, selon Buurtsuper.be, il faut travailler à une 5ranchises5n de la planification de la distribution. "Les habitants ont droit à un service de première ligne et le gouvernement devrait donc mieux soutenir les initiatives privées visant à garantir ce type de service pour les personnes moins mobiles", peut-on lire dans un communiqué publié mercredi.

L'organisation souhaite également que le gouvernement belge exhorte l'Europe à réévaluer la directive Bolkestein, qui interdit aux États 5ranchi de refuser l'installation de supermarchés pour des raisons économiques (de type sursaturation).

Enfin, Buurtsuper.be demande que des restrictions soient 5ranchi – tout comme en France – sur les promotions de type 1+1 gratuit, avec lesquelles les 5ranch de supermarchés tentent d'augmenter leur chiffre d'affaires et leur part de marché. Ces pratiques entraînent une baisse 5ranchis des marges bénéficiaires pour l'ensemble de la chaîne alimentaire, alors que de nombreux 5ranchises sont déjà à la peine cette année, selon l'organisation

Source: Belga

Unizo demande au gouvernement de s'attaquer à l'offre excédentaire de supermarchés

Wo. 17 Aug. 2022 - RTBF Info

Buurtsuper.be, la branche d'Unizo représentant les commerces alimentaires indépendants, souhaite que le gouvernement prenne des mesures pour lutter contre l'offre excédentaire des supermarchés et la diminution des marges. L'organisation flamande d'entrepreneurs préconise, entre autres, des restrictions sur les promotions et une meilleure répartition du nombre de supermarchés sur le territoire.

Alors que dans de nombreux endroits en Flandre, il y a une surabondance de supermarchés, dans certains villages et petites communes, au contraire, les magasins locaux disparaissent. Optimiser la planification de la distribution C'est pourquoi, selon Buurtsuper.be, il faut travailler à une optimisation de la planification de la distribution. "

Les habitants ont droit à un service de première ligne et le gouvernement devrait donc mieux soutenir les initiatives privées visant à garantir ce type de service pour les personnes moins mobiles ", peut-on lire dans un communiqué publié mercredi. L'organisation souhaite

également que le gouvernement belge exhorte l'Europe à réévaluer la directive Bolkestein, qui interdit aux États membres de refuser l'installation de supermarchés pour des raisons économiques (de type sursaturation).

Enfin, Buurtsuper.be demande que des restrictions soient imposées - tout comme en France - sur les promotions de type 1+1 gratuit, avec lesquelles les groupes de supermarchés tentent d'augmenter leur chiffre d'affaires et leur part de marché. Ces pratiques entraînent une baisse générale des marges bénéficiaires pour l'ensemble de la chaîne alimentaire, alors que de nombreux franchisés sont déjà à la peine cette année, selon l'organisation.

Trop de supermarchés: Unizo demande au gouvernement de s'attaquer au problème

Wo. 17 Aug. 2022 - Belga

Buurtsuper.be, la branche d'Unizo représentant les commerces alimentaires indépendants, souhaite que le gouvernement prenne des mesures pour lutter contre l'offre excédentaire des supermarchés et la diminution des marges.

L'organisation flamande d'entrepreneurs préconise, entre autres, des restrictions sur les promotions et une meilleure répartition du nombre de supermarchés sur le territoire. Alors que dans de nombreux endroits en Flandre, il y a une surabondance de supermarchés, dans certains villages et petites communes, au contraire, les magasins locaux disparaissent. C'est pourquoi, selon Buurtsuper.be, il faut travailler à une optimisation de la planification de la distribution.

"Les habitants ont droit à un service de première ligne et le gouvernement devrait donc mieux soutenir les initiatives privées visant à garantir ce type de service pour les personnes moins mobiles", peut-on lire dans un communiqué publié mercredi.

L'organisation souhaite également que le gouvernement belge exhorte l'Europe à réévaluer la directive Bolkestein, qui interdit aux États membres de refuser l'installation de supermarchés pour des raisons économiques (de type sursaturation).

Enfin, Buurtsuper.be demande que des restrictions soient imposées – tout comme en France – sur les promotions de type 1+1 gratuit, avec lesquelles les groupes de supermarchés tentent d'augmenter leur chiffre d'affaires et leur part de marché. Ces pratiques entraînent une baisse générale des marges bénéficiaires pour l'ensemble de la chaîne alimentaire, alors que de nombreux franchisés sont déjà à la peine cette année, selon l'organisation.